

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE CONSILIARE N° 25 DEL 12.03.1994

COMUNE DI AVIGLIANO - PROVINCIA DI POTENZA

REGOLAMENTO PER IL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA  
DI SPETTANZA TOTALE DELL'ENTE.

(Art.10-comma10-DEL D.L. 18.01.1993, N° 8, ~~convertito~~,  
con codificazioni, nella Legge 19.03.1993, n° 68)

Art. 1  
(Oggetto del regolamento)

1.1- Il presente regolamento disciplina l'applicazione di diritti di segreteria di totale spettanza dell'Ente, previsti dall'art. 10 - comma 10 - lettere a), b), c), d), e), f), g) del D.L. 18.01.1993, n° 8, convertito, con modificazioni, nella Legge 19.03.1993, n° 68

Art. 2  
(Introduzione dei diritti)

2.1- Sono applicati, a partire dal primo giorno del mese successivo a quello in cui diviene esecutiva la deliberazione di adozione del presente regolamento, i diritti di segreteria sul rilascio degli atti indicati nello art. 10 - comma 10- del D.L. 18 gennaio 1993, n° 8, convertito, con modificazioni, nella Legge 19.03.1993, n°68, qui di seguito indicati:

- a)-certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art.18, comma 2, della Legge 28 febbraio 1985 n° 47 e successive modificazioni;
- b)-Le autorizzazioni per opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici di servizio già esistenti, le occupazioni di suolo mediante deposito di materiali o esposizioni di merci a ciclo libero, le opere di demolizione, i reinterri e gli scavi che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere, di cui all'art. 7, comma 2, del D.L. 23.01.1982, n° 9, convertito con modificazioni, nella Legge 25.03.1982, n° 94;
- c)-Le autorizzazioni per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, di cui all'art. 31, comma 1, lettera b), della Legge 05.08.1978, n° 457;
- d)-Le autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa di privati, di cui all'art. 30 della Legge 05.08.1978, n° 457;
- e)-Le autorizzazioni per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della Legge urbanistica 17.08.1942, n° 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- f)-I certificati e le attestazioni in materia urbanistico-edilizia;
- g)-Le concessioni edilizie?

2.2- Non sono soggetti al versamento dei diritti, di cui al precedente comma, gli atti rilasciati allo Stato, e quelli per la realizzazione di opere pubbliche la cui esecuzione è demandata agli Enti istituzionalmente competenti, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni per le opere eseguite dal Comune.

Art. 3  
(Tariffe)

3.1- L'ammontare dei diritti di segreteria, di cui al precedente articolo 2, è quello indicato, per ciascun tipo di atto, nelle allegate tabelle

"A" e B" allegata al presente regolamento.

Art. 4

(Documenti in variante)

- 2.1- I documenti rilasciati in variante a precedente autorizzazione o concessione, sono oggetto del versamento dei diritti di segreteria in modo autonomo. Pertanto, le concessioni o autorizzazioni edilizie in variante sono soggette al versamento dei diritti di segreteria in relazione alla cubatura fuori terra o alla superficie ulteriormente consentita.
- 2.2- Le concessioni in variante, che comportano diminuzione della cubatura o superficie consentita, sono soggette al minimo tariffario.

Art. 5

(Pertinenze in zone protette)

- 5.1- Sugli atti relativi ad opere costituenti pertinenze su edifici o aree vincolate ai sensi della Legge 01 giugno 1939, n° 1089 e 29 giugno 1939, n° 1497, soggette a concessione edilizia, i diritti sono applicati in base alla tabella "B" del presente regolamento.

Art. 6

(Modalità di pagamento)

- 6.1- L'applicazione dei diritti di segreteria, di cui al presente regolamento, è effettuato dai richiedenti mediante versamento dell'importo dovuto prima del rilascio del singolo atto, mediante conto corrente postale intestato al servizio di tesoreria del Comune. Sul conto corrente va indicato la causale di versamento. La ricevuta del conto corrente rimasta in possesso del richiedente, va da questi esibita all'ufficio che rilascia l'atto richiesto.
- 6.2- Nel caso che la richiesta dell'atto venga inoltrata per posta, alla domanda va obbligatoriamente allegata, in originale o in fotocopia, la parte del conto corrente postale comprovante il versamento della somma dovuta.

ART. 8

(Spettanza dei diritti)

- 8.1- I proventi derivanti dall'applicazione dei diritti di segreteria, di cui al presente regolamento, sono acquisiti interamente al bilancio comunale nell'apposito capitolo di entrata "Diritti di Segreteria", così come previsto dall'art. 10-comma 12- del D.L. 18.01.1993, n° 8, convertito, con modificazioni, nella Legge 19.03.1993, n° 68

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA, AUTORIZZAZIONI, CERTIFICAZIONI  
ED ATTESTAZIONI RICHIESTE IN PROCEDIMENTI DI PRIVATI.

1)-Certificati di destinazione urbanistica, previsti dall'art.18 della legge 28.02.1985, n°47:	
a)-fino ad 8 perticelle richieste.....f.	50.000*
b)-oltre 8particelle richieste.....f.	80.000*
2)-Autorizzazioni edilizie di cui all'art. 10-comma 10 lettere a)-b)c)-del D.L. 18.01.1993, n° 8, con- vertito, con modificazioni, nella Legge 19 marzo 1993, n° 68,richiamato nelle lettere a)-b)-c)-del- l'art. 2.1 del regolamento.....f.	50.000*
3)-Autorizzazioni per l'attuazione dei piani di recu- pero di iniziativa di privati, di cui all'art.30 della Legge 05.08.1978, n° 457, richiamate dell'art. 2.1 lettera d) del regolamento.....f.	80.000*
4)-Autorizzazioni per la lottizzazione di aree,di cui all'art.28 della Legge 17.08.1942, n° 1150,richia- mato dall'art. 2.1 lettera e) del regolamento.....f.	200.000*
I detti importi sono riferiti a singola autorizzazione.	

## CONCESSINI EDILIZIE.

- 1)-Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone territoriali omogenee A-B-C-F di cui al DM. 02.04.1968:
- |  |            |
|--|------------|
| Senza incremento di cubatura urbanistica.....f.          | 30.000*    |
| Con incremento di volume fuori terra fino a 50 mc.....f. | 40.000*    |
| " " " " " " da 51 mc. a 150 mc....,f.                    | 50.000*    |
| " " " " " " da 151 mc. a 200 mc....f.                    | 100.000*   |
| " " " " " " da 201 mc. a 500 mc....f.                    | 150.000*   |
| " " " " " " da 501 mc. a 750 mc....,f.                   | 200.000*   |
| " " " " " " da 751 mc. a 1000 mc.,,f.                    | 250.000*   |
| " " " " " " da 1001 mc. a 5000 mc..f.                    | 500.000*   |
| " " " " " " da 5001 mc. e oltre....f.                    | 1.000.000* |
- 2)-Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici di edilizia convenzionata, di cui gli artt. 7 e 8 Legge 28.01.1977, n° 10; nelle zone vincolate per l'edilizia economica e popolare di cui alla legge 18.04.1962, n° 167:
- |   |          |
|---|----------|
| senza incremento di cubatura urbanistica.....f. | 30.000*  |
| con volume fuori terra fino a 200 mc.....f.     | 50.000*  |
| " " " " da 201 mc. fino a 500 mc.....f.         | 70.000*  |
| " " " " da 501 mc. fino a 750 mc.....f.         | 100.000* |
| " " " " da 751 mc. fino a 1000 mc.....f.        | 150.000* |
| " " " " da 1000 mc. fino a 5000 mc.....f.       | 300.000* |
| " " " " da 5001 mc. e oltre.....f.              | 500.000* |
- 3)-Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici residenziali in zone agricole di cui al D.M. 02.04.1968 realizzati da soggetto non imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della Legge 09.05.1975, n° 153:
- |   |                        |
|---|------------------------|
| senza incremento di cubatura urbanistica.....f. | 30.000* <sup>C</sup> * |
| Con volume fuori terra fino a 200 mc.....f.     | 50.000*                |
| " " " " da 201 mc. fino a 500 mc.....f.         | 100.000*               |
| " " " " da 501 mc. fino a 750 mc.....f.         | 200.000*               |
| " " " " da 751 mc. fino a 1000 mc.....f.        | 300.000*               |
| " " " " da 1001 mc. fino a 2000 mc.....f.       | 500.000*               |
| " " " " da 2001 mc. e oltre.....f.              | 1.000.000*             |
- 4)-Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici nelle zone D di cui al D.M. 02.04.1968, ivi incluse le residenze di custodia e loro varianti in corso d'opera:
- |   |            |
|---|------------|
| senza incremento di superficie.....f.             | 30.000*    |
| con incremento di superficie fino a 100 mq.....f. | 100.000*   |
| " " " " da 101 mq. a 500 mq.....f.                | 300.000*   |
| " " " " da 501 mq. a 1000 mq.....f.               | 500.000*   |
| " " " " da 1001 mq. a 2000 mq.....f.              | 1.000.000* |
- 5)-Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di opere da realizzare nelle zone agricole, escluse le residenze, eseguite da soggetti non imprenditori agricoli a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della Legge 09.05.1975, n° 153:
- |  |          |
|--|----------|
| senza incremento di superficie.....f.            | 30.000*  |
| con incremento di superficie fino a 30 mq.....f. | 40.000*  |
| " " " " da 31 mq. a 50 mq.....f.                 | 50.000*  |
| " " " " da 51 mq. a 100 mq.....f.                | 80.000*  |
| " " " " da 101 mq. a 200 mq.....f.               | 100.000* |

Segue TABELLA "B"

con incremento di superficie da 201 mq. a 400 mq.....f.	120.000*
" " " " da 401 mq. a 1000 mq.....f.	140.000*
" " " " da 1001 mq. a 3000 mq.....f.	200.000*
" " " " oltre i 3000 mq.....f.	500.000*
6)-Opere di cui all'art. 7, comma 2, del D.L. 23.01.1982, n° 9, convertito, con modificazioni, nella legge 25.03.1982, n° 94, soggette a concessione ricadenti su zone vincolate ai sensi delle Leggi 01.06.1939, n° 1089 e 29.06.1939, n° 1497:	
6/a-Occupazione di suolo mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero.....f.	100.000*
6/b-Opere di demolizione, reinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere.....f.	100.000*
7)-Interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente soggetti a concessione edilizia (Art. 3 lettere d)-e) della Legge 05.08.1978, n° 457):	
7/a-Interventi di ristrutturazione edilizia (Art. 3-lettera d) Legge n°457/'78), esclusi quelli di cui ai successivi punti 8/b e 8/c: per ogni unità immobiliare.....f.	100.000*
7/b-Concessione per l'attuazione di un piano di ristrutturazione urbanistica (Art. 31-lettera e)-della Legge n° 457/'78).....f.	100.000*
8)-Opere per le quali non è dovuto il contributo di concessione di cui all'art. 9 della Legge 28.01.1977, n° 10:	
8/a-Opere da realizzare nelle zone agricole, ivi comprese le residenze, in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale ai sensi dell'art. 12 della Legge 09.05.1975, n° 153.....f.	30.000*
8/b-Interventi di ristrutturazione che non comportino aumento delle superfici utili di calpestio e mutamento della destinazione d'uso, quando il concessionario s'impegni mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale a praticare prezzi di vendita canonici di locazione degli alloggi concordati con il Comune ed a concorrere negli oneri di urbanizzazione: per ogni unità immobiliare.....f.	30.000*
8/c-Interventi di ristrutturazione e di ampliamento, in misura non superiore al 20% di edifici unifamiliari.....f.	30.000*
8/d-Interventi per realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili a seguito dell'installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze delle abitazioni.....f.	30.000*
8/e-Opere di urbanizzazione eseguite da privati in attuazione di strumenti urbanistici.....f.	30.000*
8/f-Opere da realizzare da parte di aventi diritto su immobili di proprietà dello Stato.....f.	30.000*